Zverejnenie zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Malacky z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Malacky v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať do nájmu majetok mesta Malacky z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom nájmu sú nebytové priestory fitnescentra, sauny a časti šatní nachádzajúcich sa na prízemí a prvom poschodí v budove športovej haly a krytej plavárne Malina v celkovej výmere 840,00 m^2 v prospech ŠHM Company s.r.o., Pribinova 30/38, Malacky, na dobu 10 rokov za cenu 45,- €/m²/rok stanovenú v zmysle § 8 ods. 3, písm. b) Všeobecne záväzného nariadenie mesta Malacky č. 2/2012 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky v znení neskorších zmien a doplnkov,

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri výbere nájomcu je skutočnosť, že rozšírenie užívanej plochy športovej haly bude v nájme už súčasného nájomcu, ktorý priestory budúceho wellness centra stavebne funkčne prepojí s už vybudovaným aktuálnym fitnescentrom v jeho niekoľkoročnej prevádzke a ide o súčasného dlhodobého nájomcu príspevkovej organizácie mesta.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri úprave nájomného je skutočnosť, že rozsah súčasného nájmu sa rozširuje za účelom poskytovania nových rekreačných služieb o nové priestory, ktorých rekonštrukcia bude financovaná týmto súčasným nájomcom, pričom predmetné zveľadenie mestského majetku zostane vo vlastníctve mesta Malacky.

Zámer odplatného prenájmu nehnuteľného majetku mesta Malacky bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním odplatného prenájmu Mestským zastupiteľstvom v Malackách, na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta www.malacky.sk a www.adhocmalacky.sk .

Schválenie odplatného prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Malackách, ktoré sa bude konať dňa 29. septembra 2016.

Ing. Dušan Rusňák

Riaditeľ
AD HOC Malacky
príspevková organizácia mesta

Deň zverejnenia:

Deň zvesenia: