

Číslo záznamu: 22405/2013

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2013
o miestnych daniach a o miestnom poplatku za
komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok
2014**

Schválené dňa: 12.12.2013

Počet listov: 11

Uznesenie číslo: 135/2013

Počet príloh: 0

Spracoval: OE

Overil: OP

Účinnosť: 01.01.2014

Prevzal:

Mesto Malacky na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 9/2013
o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady na rok 2014**

PRVÁ ČASŤ

Úvodné ustanovenia

§ 1

Predmet úpravy

Toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej „nariadenie“) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej „poplatok“) na území mesta Malacky v zdaňovacom období v roku 2014.

§ 2

Miestne dane a poplatok

(1) Mesto ukladá na rok 2014 tieto miestne dane

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie.

(2) Mesto ukladá na rok 2014 poplatok.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

Daň z pozemkov

§ 4

Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky v katastrálnom území mesta Malacky v tomto členení

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty,
- b) záhrady,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) stavebné pozemky.

§ 5

Daňovník

(1) Daňovníkom dane z pozemkov, ak v ods. 2 nie je ustanovené inak, je

- a) vlastník pozemku,
- b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri nehnuteľností (ďalej len „kataster“).

(2) Daňovníkom dane z pozemkov je

- a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho

fondy užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav,

b) nájomca, ak

1. nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri,

2. má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom,

3. má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písm. a).

(3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa ods. 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.

(4) Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane z pozemkov sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

§ 6

Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov podľa § 4 písm. a) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z v znení neskorších predpisov a činí

- 0,4700 €/m² (orná pôda),

- 0,0634 €/m² (trvalé trávne porasty).

(2) Základom dane z pozemkov podľa § 4 písm. b), c) a e) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z v znení neskorších predpisov a činí 4,64 €/m² (záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy),

46,47 €/m² (stavebné pozemky).

(3) Základom dane z pozemkov podľa § 4 písm. d) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (Zákon č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku). Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, stanovuje správca dane hodnotu pozemku podľa § 4 písm. d) na 0,0664 €/m².

§ 7

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z pozemkov sa na rok 2014 určuje nasledovne

a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty 1,04 % ,

b) záhrady 1,04 % ,

c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 3,75%

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 1,04 % ,

e) stavebné pozemky 1,00 %.

Daň zo stavieb

§ 8

Predmet dane

(1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby v katastrálnom území mesta Malacky v tomto členení

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- g) ostatné stavby, neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

§ 9 Daňovník

(1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku.

(2) Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.

(3) Ak nemožno určiť daňovníka podľa ods. 1 a 2, daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.

(4) Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkov zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je

stavba v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane zo stavieb sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

§ 10 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 11 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy sa pre rok 2014 určuje nasledovne

- a) 0,20 € je ročná sadzba pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,20 € je ročná sadzba za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 0,50 € je ročná sadzba za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,70 € je ročná sadzba za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) 3,465 € je ročná sadzba za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) 3,465 € je ročná sadzba za stavby používané na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a

administratívu súvisiace s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou, g) 2,00 € je ročná sadzba za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Pri viacpodlažných stavbách sa príplatok za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia určuje vo výške 0,23 €.

Daň z bytov

§ 12

Predmet dane

(1) Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

(2) Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 01.01. zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto nariadenia považuje za nebytový priestor.

§ 13

Daňovník

(1) Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku.

(2) Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z bytov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom

dane z bytov sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

§ 14

Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 15

Sadzba dane

Ročná sadzba dane na rok 2014 za každý aj začatý m² podlahovej plochy sa určuje nasledovne

- a) 0,20 € podlahovej plochy bytov,
- b) 3,465 € podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na podnikanie,
- c) 0,70 € podlahovej plochy nebytového priestoru určeného na iné účely ako podnikanie (napr. garážové miesta).

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 16

Oslobodenie od dane

- 1) Od dane sú v roku 2014 oslobodené nasledovné pozemky
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
 - e) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
 - f) pozemky v správe príspevkových a rozpočtových organizácií zriadených mestom Malacky a pozemky v užívaní neziskových organizácií založených mestom Malacky.

(2) Od dane sú v roku 2014 oslobodené nasledovné stavby

- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, knižnice, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia,
- b) stavby a ich časti v správe príspevkových a rozpočtových organizácií zriadených mestom Malacky a stavby a ich časti v užívaní neziskových organizácií založených mestom Malacky.

§ 17 Daňové úľavy

(1) Správca dane ustanovuje týmto nariadením zníženie dane z pozemkov, stavieb a bytov pre rok 2014 v týchto prípadoch

- a) 50%, ak ide o pozemky záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, ktorých vlastníkami sú občania v hmotnej núdzi podľa osobitného predpisu¹, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu, pričom daňovník je povinný predložiť o tejto skutočnosti potrebné doklady,
- b) 50%, ak ide o stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi podľa osobitného predpisu², ktoré slúžia na ich trvalé bývanie, pričom daňovník je povinný predložiť o tejto skutočnosti potrebné doklady,
- c) 30%, ak ide o pozemky záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, ktorých vlastníkami sú držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie (úľava sa poskytne na základe predloženia príslušného preukazu alebo dokladu o priznaní bezvládnosti),

- d) 30%, ak ide o stavby na bývanie a byty zdravotne ťažko postihnutých občanov alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie (úľava sa poskytne na základe predloženia príslušného preukazu alebo dokladu o priznaní bezvládnosti),
- e) 30%, ak ide o garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve zdravotne ťažko postihnutých občanov alebo držiteľov preukazov fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu (úľava sa poskytne na základe predloženia príslušného preukazu),
- f) 60%, ak ide o pozemky, záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, ktorých vlastníkami sú občania starší ako 62 rokov a mladší ako 65 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
- g) 80%, ak ide o pozemky zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, ktorých vlastníkami sú občania starší ako 65 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu; (úľava podľa písm. e), f), g), h) a i) sa poskytne na základe evidencie správcu dane z nehnuteľnosti, prípadne predloženia dokladu o trvalom bývaní),
- h) 50%, ak ide o pozemky záhrady ktorých vlastníkami sú občania starší ako 65 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
- i) 30%, ak ide o stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 62 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- j) 75%, ak ide o zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, ktoré sú vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

¹ Zákon č. 599/2003 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi

(3) Pri súbehu znížení dane podľa § 17 ods. 1 sa uplatní zníženie výhodnejšie pre

daňovníka. Daňovníkovi sa môže poskytnúť iba jeden druh úľavy, pričom jednotlivé druhy úľav sa nesčítavajú.

§ 18 Splatnosť a platenie dane z nehnutelností

(1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(2) Splátky dane pre rok 2014 sa povoľujú dve a sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň. Daňovník je povinný označiť platbu variabilným symbolom určeným správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

§ 19 Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Predmetom dane za psa nie je
a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
b) pes umiestnený v útulku zvierat,
c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 20 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

a) vlastníkom psa alebo
b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 21 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 22 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane za psa pre rok 2014
a) za jedného psa, ktorý je chovaný a držaný v rodinnom dome je 10,40 €,
b) za jedného psa, ktorý je chovaný a držaný v bytovom dome je 41,60 €,
c) za jedného psa, ktorý je chovaný a držaný za účelom stráženia objektov je 34,30 €.

(2) Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

(3) Správca dane poskytne daňovú úľavu pre rok 2014 v rozsahu 50 % zo sadzby dane uvedenej v odseku 1 daňovníkovi, ktorý ku dňu 31.12.2013 dosiahol vek 62 rokov.

(4) Správca dane poskytne daňovú úľavu pre rok 2014 v rozsahu 50% zo sadzby dane uvedenej v odseku 1 daňovníkovi, ktorý je členom kynologického klubu v Malackách.

§ 23 Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.

(2) Daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 24 Splatnosť a platenie dane

(1) Vyrubená daň za psa je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(2) Splátka dane je jedna a je splatná v lehote určenej správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň. Daňovník označí platbu variabilným symbolom určeným správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

§ 25

Vrátenie pomernej časti dane

Správca dane na žiadosť daňovníka vráti pomernú časť dane za psa za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane za psa zaniká, ak daňovník nepodá čiastkové priznanie k tejto dani v lehote 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.

§ 26

Oslobodenie od dane

Od dane je oslobodený daňovník, ktorý vlastní psa na účely vykonávania činnosti Hasičského a záchranného zboru a Policajného zboru. Túto skutočnosť je daňovník povinný preukázať písomným potvrdením príslušného štátneho orgánu.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 27

Predmet dane

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom pre účely tohto nariadenia sú miestne komunikácie, ktorými sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve mesta, verejné priestranstvá a námestia, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií ako miestne komunikácie I. a II. triedy, prejazdne úseky ciest I. až III. triedy a ich súčasti, chodníky

pri týchto úsekoch, cestná zeleň a verejná zeleň, námestie, nezastavaná plocha sídlisk, parkovisko, exteriérové sedenie.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia pre stavby, umiestnenie predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie stavebných a iných materiálov, rôznych predmetov a rôznych zariadení, umiestnenie palív, rozkopávku, zeminy, umiestnenie informačných, propagačných a reklamných zariadení, umiestnenie propagačných, kultúrnych, športových, spoločenských a iných akcií, umiestnenie zariadení poskytujúcich informácie o kultúrnych, spoločenských a športových akciách, umiestnenie zariadenia na vykonanie ohňostrojových prác, ak tieto nie sú súčasťou kultúrnych, spoločenských a športových podujatí uskutočňovaných v spolupráci s mestom, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska na vyhradenom priestore verejného priestranstva ako parkoviska pre určené vozidlo; takéto parkovisko je určené dopravnými značkami a podobne.

(4) Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

§ 28

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 29

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 30

Sadzba dane

(1) Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely. Daň sa neplatí tiež za predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie na verejnom priestranstve vydalo stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie.

(2) Daň za verejné priestranstvo platia právnické a fyzické osoby. Daň za užívanie verejného priestranstva za každý začatý meter štvorcový a deň sa na rok 2014 určuje nasledovne

a) 20,-€/m²/deň za umiestnenie zariadenia (stánok, kiosk, samostatné ohrady) slúžiaceho na ambulatný predaj gastronomických výrobkov s viac ako jedným produktom v týchto častiach mesta: Kláštorne námestie, Mierové námestie, Malé námestie a ulice Záhorácka (po farský kostol), Sasinkova, Zámocká, Radlinského, Ľ. Zúbka, Hviezdoslavova (po Ferdiša Kostku), 1. mája, Pribinova, Ferdiša Kostku, Čulenova, Štefánikova, Veľkomoravská, P. Blahu, Jilemnického, Bernolákova,

b) 10,-€/m² /deň za umiestnenie zariadenia (stánok, kiosk) slúžiaceho na ambulatný predaj gastronomických výrobkov s jedným produktom v týchto častiach mesta: Kláštorne námestie, Mierové námestie, Malé námestie a ulice Záhorácka (po farský kostol), Sasinkova, Zámocká, Radlinského, Ľ. Zúbka, Hviezdoslavova (po Ferdiša Kostku), 1. mája, Pribinova, Ferdiša Kostku, Čulenova, Štefánikova, Veľkomoravská, P. Blahu, Jilemnického, Bernolákova,

c) 10,-€/m²/deň za umiestnenie zariadenia (stánok, kiosk) slúžiaceho na ambulatný predaj gastronomických výrobkov s viac ako jedným produktom v ostatných častiach mesta

d) 5,-€/m² za umiestnenie zariadenia (stánok, kiosk, samostatné ohrady) slúžiaceho na ambulatný predaj gastronomických výrobkov s jedným produktom v ostatných častiach mesta,

e) 6,-€/m²/deň za umiestnenie zariadenia (stánok, kiosk, samostatné ohrady) slúžiaceho na ambulatný predaj ostatných výrobkov týchto častiach mesta: Kláštorne námestie, Mierové námestie, Malé námestie a ulice Záhorácka (po farský kostol), Sasinkova, Zámocká, Radlinského, Ľ. Zúbka, Hviezdoslavova (po Ferdiša Kostku), 1. mája, Pribinova, Ferdiša Kostku, Čulenova, Štefánikova, Veľkomoravská, P. Blahu, Jilemnického, Bernolákova,

f) 3,-€/m² za umiestnenie zariadenia (stánok, kiosk, samostatné ohrady) slúžiaceho na ambulatný predaj ostatných výrobkov v ostatných častiach mesta,

g) 0,50 €/m² na reklamu a propagáciu vlastných podnikateľských aktivít, v týchto častiach mesta: Kláštorne námestie, Mierové námestie, Malé námestie a ulice Záhorácka (po farský kostol), Sasinkova, Zámocká, Radlinského, Ľ. Zúbka, Hviezdoslavova (po Ferdiša Kostku), 1. mája, Pribinova, Ferdiša Kostku, Čulenova, Štefánikova, Veľkomoravská, P. Blahu, Jilemnického, Bernolákova,

h) 0,30 €/m² za umiestnenie reklamy a propagáciu vlastných podnikateľských aktivít, v ostatných častiach mesta,

i) 0,42 €/m² za umiestnenie stavebného odpadu, stavebného materiálu, iného materiálu, stavebného zariadenie (lešenie, žeriav a pod.), za rozkopávku j) 0,21 €/m² za umiestnenie stavebného materiálu, iného materiálu, stavebného zariadenie (lešenie, žeriav a pod.), Za rozkopávku v ostatných častiach mesta,

k) 0,002 €/m² za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,

l) 0,07 €/m² za trvalé parkovanie mimo stráženého parkoviska pre nákladné motorové vozidlá, autobusy a poľnohospodárske stroje,

m) 0,08 €/m² za trvalé parkovanie mimo stráženého parkoviska pre osobné motorové vozidlá,

- n) 0,02 €/m² pre prívesy a návesy za nákladné motorové vozidlá,
o) 0,04 €/m² pre prívesy a obytné prívesy za osobné motorové vozidlá
p) 0,10 €/m² za umiestnenie exteriérového sedenia v týchto častiach mesta, Kláštorné námestie, Mierové námestie, Malé námestie a ulice Záhorácka (po farský kostol), Sasinkova, Zámocká, Radlinského, L. Zúbka, Hviezdoslavova (po Ferdiša Kostku), 1. mája, Pribinova, Ferdiša Kostku, Čulenova, Štefánikova, Veľkomoravská, P. Blahu, Jilemnického, Bernolákova,
r) 0,05 €/m² za umiestnenie exteriérového sedenia v ostatných častiach mesta.

(3) Daň za užívanie verejného priestranstva v areáli Zámockého parku formou povolenia vjazdu motorového vozidla a iného užívania Zámockého parku stanoví primátor mesta vnútorným predpisom mesta Malacky.

§ 31

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 32

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

(1) Daňovník oznámi svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

(2) Správca dane vyrubí daň rozhodnutím v deň vzniku daňovej povinnosti. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Daňovník je povinný označiť platbu variabilným symbolom určeným správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

(3) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré daň bola zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

PIATA ČASŤ

Daň za ubytovanie

§ 33

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení.

§ 34

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 35

Základ dane a sadzba dane

(1) Základom dane je počet prenocovaní.

(2) Sadzba dane je 0,52 € na osobu a prenocovanie.

§ 36

Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

§ 37

Povinnosti platiteľa dane

(1) Platiteľ písomne oznámi správcovi dane v lehote 30 dní vznik a zánik činnosti ubytovacieho zariadenia.

(2) Platiteľ vedie knihu ubytovaných hostí alebo počítačom spracovanú evidenciu (ďalej len evidenciu), ktorá musí

obsahovať tieto údaje: meno, priezvisko a rok narodenia ubytovaného, číslo občianskeho preukazu, alebo cestovného dokladu a miesto trvalého pobytu ubytovaného, deň príchodu a deň odchodu ubytovaného. Prevádzkovateľ vystaví daňovníkovi účtovný doklad o zaplatení dane za ubytovanie.

(3) Platiteľ zapisuje údaje uvedené v odseku 2 v deň ubytovania sa hosťa, okrem údajov o dni odchodu ubytovaného. Ukončenie pobytu hosťa platiteľ vyznačí v predpísanej evidencii ihneď po odchode hosťa.

(4) Platiteľ predloží správcovi dane do 15 dní po uplynutí kalendárneho štvrtroka výkaz o vybranej dani na predpísanom tlačive, ktorý obsahuje identifikačné údaje platiteľa dane, počet ubytovaných hostí, počet prenocovaní.

§ 38

Splatnosť dane

Platiteľ dane zaplatí daň do 15 dní po skončení kalendárneho štvrtroka na účet správcu dane alebo v hotovosti do pokladne mestského úradu alebo na účet správcu dane na základe výkazu o vybranej dani. Platiteľ označí platbu variabilným symbolom, ktorým je identifikačné číslo prevádzkovateľa zariadenia.

ŠIESTA ČASŤ

Poplatok

§ 39

Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre mesto vyberá a za vybraný poplatok ručí

a) vlastníkom nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca

určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí, b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo mesto.

§ 40

Sadzba poplatku

(1) Sadzba poplatku pre fyzickú osobu, ktorá nie je podnikateľ, je 0,0520 €/osobu a kalendárny deň.

(2) Sadzba poplatku pre právnickú osobu a fyzickú osobu, ktorá je podnikateľ, je 0,0084 € za jeden liter vyprodukovaného komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu.

§ 41

Určenie počtu vývozov

Počet vývozov pre fyzickú osobu, ktorá nie je podnikateľom, sa určuje nasledovne:

- a) 1 osoba - 110, 120 L nádoba, vývoz 12 krát za rok,
- b) 2 - 3 osoby - 110, 120 L nádoba, vývoz 26 krát za rok,
- c) 4 - 7 osôb - 110, 120 L nádoba, vývoz 52 krát za rok,
- d) 8 a viac osôb - 240 L nádoba, vývoz 52 krát za rok.

§ 42

Splatnosť poplatku

(1) Určujú sa dve splátky poplatku a sú splatné v lehotách určených mestom v rozhodnutí, ktorým sa poplatok vyrubuje.

(2) Poplatok platiteľ platí vkladom alebo bezhotovostne na účet mesta, v hotovosti do pokladne mestského úradu.

§ 43

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

(1) Mesto vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi,

a) ktorému zanikla poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže

splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o jeho vrátenie,

b) ktorý uhradil vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o jeho vrátenie.

(2) Podkladmi, ktorými možno preukázať nárok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, zníženie alebo odpustenie poplatku, sú:

a) potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru,

b) potvrdenie o vykonávanej činnosti v zahraničí,

c) potvrdenie od zamestnávateľa zo Slovenskej republiky o výkone práce v zahraničí,

d) potvrdenie agentúry, ktorá prácu v zahraničí sprostredkovala,

e) doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí,

f) potvrdenie o návšteve školy spolu s dokladom o ubytovaní,

g) pracovná zmluva,

h) nájomná zmluva,

i) potvrdenie od príslušného mestského (obecného) úradu o tom, že sa poplatník dlhodobo zdržiava v ich meste (obci) s potvrdením o úhrade poplatku za komunálny odpad,

j) doklad o ústavnom umiestnení poplatníka v ústavnom zariadení,

k) potvrdenie o výkone trestu.

SIEDMA ČASŤ

§ 44

Prechodné a záverečné ustanovenia

(1) Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Týmto však nie sú dotknuté práva správcu miestnych daní a miestneho poplatku a povinnosti daňovníka vyplývajúce zo zákona č. 563/2009 Z. z. o

správe daní (daňový poriadok a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zo zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ak tieto neboli realizované do nadobudnutia účinnosti tohto nariadenia.

(2) Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2013 bolo schválené uznesením MsZ v Malackách č. 135/2013 dňa 12. decembra 2013.

(3) Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2013 nadobúda účinnosť dňa 1. januára 2014.

V Malackách, 13.12.2013

RNDr. Jozef Ondrejka
primátor mesta

