

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MESTA MALACKY - ZMENY A DOPLNKY č. 7 - ČISTOPIS

2014



Využitie PPF a LPF na iné účely

24

Obstarávateľ: Mesto Malacky

M 1:15 000





Spracovateľ: Ing. arch. Milan Vanek

Hlavný architekt: Ing. arch. Milan Vanek



JÚN 2014

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV:

-  Hranica lokalít zmien a doplnkov
-  Hranica zastavaného územia
-  Lesná pôda navrhnutá na záber
-  Lesné pozemky

Špecifikáciu BPEJ, typu pôdy a presné výmery jednotlivých lokalít vď. textová časť ZaD 2014

- 2 Zmena funkčného využitia pozemkov zo súčasnej funkcie les na funkčné využitie VD (plochy skladových a distribučných areálov)
- 3 Zmena funkčného využitia pozemkov parcely č. 3250 a 3251/16 zo súčasnej funkcie komunálne, stavebná výroba a výrobné služby (VK) na funkčné využitie bytové domy (BB3).
- 4 Zaradenie pozemkov parcely č. 5311/14, 5311/15 s funkčným využitím lesy na stavbu zariadení verejného vybavenia (AVA, AVV, AVZ, AVK, AVT, AVOS).
- 5 Zmena funkčného využitia pozemkov parcely č. 5538, 5537/1, 5539, 5542, 5543, 5544, 5546, 5540, 5541/1, 5541/2, 5541/3, 5548, 5547/1, 5547/2 a 5634 z funkcie verejná zeleň a areál lesného hospodárstva na funkčné využitie bývanie - bytové domy BB3.
- 6 Zmena funkčného využitia pozemkov parcely č. 30001/1, 30001/2, 30001/3, 30001/4, 30001/5, 30001/6 a 30009 z funkcie VK - priemysel na funkčné využitie bývanie - rodinné domy a bytové domy (BR a BB)
- 8 Zmena funkčného využitia parc. Č.5360/20 regulatív C BR z výhľadu na návrh.
- 9 Zmena funkčného využitia pozemkov parcely č. 5587/1, 5587/2, 5588, 5589, 5590, 5591, 5592 reg „C“ v k.ú. Malacky, ktoré sú v súčasnosti vedené ako Plochy špeciálnych zariadení na priemyselnú výrobu (VP).

