

U Z N E S E N I E Č. 79/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 1) Otvorenie, určenie overovateľa a schválenie programu

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie:

Určenie overovateľa : posl. Ladislav Čas

2) schvaľuje

Navrhnutý program rokovania:

1) Otvorenie, určenie overovateľa a schválenie programu

2) Správa o plnení uznesení – SPU 3/2021

3) Správy z vykonaných kontrol:

a) Správa z kontroly vyplatených odmien za rok 2020 v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta – Z68/2021

b) Správa z kontroly správnosti uzatvárania nájomných zmlúv za obdobie rokov 2019 a 2020 – Z69/2021

4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:

a) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN – Z70/2021

b) Návrh VZN mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky – Z71/2021

c) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa ruší VZN mesta Malacky č. 5/2011 o rozhodovaní o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiu riaditeľa základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky – Z72/2021

d) Návrh VZN mesta Malacky o podmienkach chovu a držania zvierat na území mesta Malacky – Z73/2021

e) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších VZN – Z74/2021

5) Prevody a zmluvy:

a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 4696/38 na Veľkomoravskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Aleny Groškovej a Romana Hippíka v prospech mesta Malacky – Z75/2021

b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom reg. „E“ KN parc. č. 5819/1 a 5819/2 na sídlisku Juh v k. ú. Malacky vo vlastníctve Viery Lahovej a Marty Ciskovej v prospech mesta Malacky – Z76/2021

c) Návrh na odplatný prevod inžinierskych sietí - verejnej splaškovej kanalizácie „Záhorie Malacky – odkanalizovanie“ a návrh zriadenie bezplatného vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Bratislava – Z77/2021

- d) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5174/1 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Dušana Marušiaka, Malacky – Z78/2021
- e) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2 v k. ú. Malacky na ulici Džbankáreň uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Renáty Kučerovej, Malacky – Z79/2021
- f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 6863/1 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti DEVELOP-Residence s.r.o – Z80/2021
- g) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 1910/2, 1987/2, 2007/2, 2008/2, 5473, 5505/2, 5521 a registra „E“ parc. č. 908, 978/1 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločností HORIMA, s.r.o. a GK TEAM, s.r.o. – Z81/2021
- h) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4605/5 a 4605/8 v k. ú. Malacky na ul. Ivana Déreera a Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. – Z82/2021
- i) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5762/30 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Michala Kožucha a Ivany Kožuchovej, Malacky – Z83/2021
- j) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5764 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Kojnoka, Malacky – Z84/2021
- k) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 4605/8 v k. ú. Malacky na ulici Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Radovana Mráza, Malacky – Z85/2021
- l) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Alberta, Silvie Albertovej a Šimona Alberta, Malacky – Z86/2021
- m) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2872/3, 2872/1 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky – Z87/2021
- n) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4457/1, 4455, 4440/9 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. – Z88/2021
- o) Návrh na schválenie zriadenia záložného práva k stavbe súp. č. 82 a k pozemkom reg. „C“ parc. č. 2730/1 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR v súvislosti s rekonštrukciou a prístavbou budovy rehabilitačného strediska v nájme Vstúpte, n.o. – Z89/2021
- p) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 4696/1, 4693 a 4695/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej a Kozej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech vlastníkov nehnuteľností na Šikmej ulici – Z90/2021
- 6) Čerpanie rozpočtu mesta k 30.06.2021 – Z91/2021
- 7) Monitorovacia správa Programového rozpočtu za I. polrok 2021 – Z92/2021
- 8) Rôzne
- 9) Interpelácie a podnety

h

3) vypúšťa

4d) Návrh VZN mesta Malacky o podmienkach chovu a držania zvierat na území mesta Malacky – Z73/2021

4) dopĺňa

5q) Návrh na schválenie stavby „Cyklotrasa Pila – Zámocký park“ na pozemkoch registra „E“ parc. č. 1049, 1050/1, 1050/4, 1051/4, 1051/6 a 1012/3 v k.ú. Malacky vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu – Z93/2021

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Řiha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 80/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 2) Správa o plnení uznesení – SPU 3/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsZ (mat. SPU 3/2021),

2) schvaľuje

- a) vypustiť zo sledovania ako splnené uznesenie č. 20/2019, 74/2021 a 76/2021,
- b) vypustiť zo sledovania pre neaktuálnosť uznesenie č. 23/2021.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

Overovateľ: posl. Ladislav Čas



JUDr. Ing. Juraj Řiha, PhD.
primátor mesta



U Z N E S E N I E Č. 81/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:

a) Správa z kontroly vyplatených odmien za rok 2020 v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta – Z68/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

Správu z kontroly vyplatených odmien za rok 2020 v rozpočtových a príspevkových organizáciách mesta (mat. č. Z 68/2021).

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Řiha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 82/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 3) Správy z vykonaných kontrol:

b) Správa z kontroly správnosti uzatvárania nájomných zmlúv za obdobie rokov 2019 a 2020 – Z69/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

Správu z kontroly správnosti uzatvárania nájomných zmlúv za obdobie rokov 2019 a 2020 (mat. č. Z 69/2021).

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 83/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:

a) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN – Z70/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN (materiál Z70/2021),

2) schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 9/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších VZN.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 84/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:
b) Návrh VZN mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky – Z71/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky (materiál č. Z71/2021),

2) schvaľuje

Všeobecne záväznú nariadenie mesta Malacky o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 85/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:

c) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa ruší Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 5/2011 o rozhodovaní o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiu riaditeľa základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky – Z72/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa ruší Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 5/2011 o rozhodovaní o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiu riaditeľa základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky (materiál č. Z72/2021),

2) schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa ruší Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 5/2011 o rozhodovaní o opravnom prostriedku (odvolaní) proti rozhodnutiu riaditeľa základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 86/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 4) Návrhy VZN mesta Malacky a interné právne normy:

e) Návrh VZN mesta Malacky, ktorým sa mení VZN mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších VZN – Z74/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

stručný súhrn informácií a dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenia mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších VZN (materiál č. Z74/2021),

2) schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 6/2019 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier v znení neskorších VZN

s pripomienkou:

zoradiť dátumy jednotlivých dní podľa ich kalendárnej postupnosti.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Řiha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 87/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

a) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 4696/38 na Veľkomoravskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Aleny Groškovej a Romana Hippíka v prospech mesta Malacky – Z75/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z75/2021 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku reg. „E“ parc. č. 4696/38 na Veľkomoravskej ulici v k. ú. Malacky vo vlastníctve Aleny Groškovej a Romana Hippíka v prospech mesta Malacky“,

2) schvaľuje

odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra E-KN, parc. č. 4696/38 druh pozemku: orná pôda o výmere 881 m², vedená Okresným úradom Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky, evidovaná na liste vlastníctva č. 10663, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Aleny Groškovej, rod. Tomašovičovej, bytom Sekule 596, 908 80 Sekule, nar. 29.07.1953 v podiele 1/224 k celku a Romana Hippíka, rod. Hippík, bytom M. R. Štefánika 389/26, 919 43 Cífer, nar. 17.07.1972 v podiele 1/7 k celku do podielového spoluvlastníctva mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 v podiele 33/224 za dohodnutú kúpnu cenu 650,00 Eur (slovom: šesťstopäťdesiat eur).

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 88/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

b) Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom reg. „E“ KN parc. č. 5819/1 a 5819/2 na sídlisku Juh v k. ú. Malacky vo vlastníctve Viery Lahovej a Marty Ciskovej v prospech mesta Malacky – Z76/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z76/2021 „Návrh na odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom reg. „E“ KN parc. č. 5819/1 a 5819/2 na sídlisku Juh v k. ú. Malacky vo vlastníctve Viery Lahovej a Marty Ciskovej v prospech mesta Malacky“,

2) schvaľuje

a) odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ KN, parc. č. 5819/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 203 m² a pozemku registra „E“ KN, parc. č. 5819/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 203 m², vedené Okresným úradom Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky, evidované na liste vlastníctva č. 7755, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Viery Lahovej, rod. Marvanovej, bytom 1. mája 2380/35, 901 01 Malacky, nar. 16.02.1940 v podiele 1/6 k celku do podielového spoluvlastníctva mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 v podiele 1/6 za dohodnutú kúpnu cenu 677,00 Eur (slovom: šesťstosedemdesiatšedem eur),

b) odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „E“ KN, parc. č. 5819/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 203 m² a pozemku registra „E“ KN, parc. č. 5819/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 203 m², vedené Okresným úradom Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky, evidované na liste vlastníctva č. 7755, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Marty Ciskovej, rod. Eckerovej, bytom Gudernova 293/12, 040 11 Košice, nar. 12.03.1960 v podiele 1/6 k celku do podielového spoluvlastníctva mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 v podiele 1/6 za dohodnutú kúpnu cenu 677,00 Eur (slovom: šesťstosedemdesiatšedem eur).

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 89/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

c) Návrh na odplatný prevod inžinierskych sietí - verejnej splaškovej kanalizácie „Záhorie Malacky – odkanalizovanie“ a návrh na zriadenie bezplatného vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Bratislava – Z77/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu (Z77/2021) „Návrh na odplatný prevod inžinierskych sietí - verejnej splaškovej kanalizácie „Záhorie Malacky – odkanalizovanie“ a návrh na zriadenie bezplatného vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Bratislava“,

2) schvaľuje

odplatný prevod vlastníckeho práva inžinierskych sietí - verejnej splaškovej kanalizácie „Záhorie Malacky – odkanalizovanie“ v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. pozostávajúcej z:

(a) SO 01 Verejná splašková kanalizácia - Malacky

1. Sever celková dĺžka potrubia: 7 177,15 m počet šácht: 188 ks

Stoka AA	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 1 848,46 m, počet šácht: 47 ks
Stoka AA-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 681,66 m, počet šácht: 17 ks
Stoka AA-1-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 145,43 m, počet šácht: 5 ks
Stoka AA-2	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 463,79 m, počet šácht: 11 ks
Stoka AA-3	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 780,77 m, počet šácht: 22 ks
Stoka AA-3-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 86,39 m, počet šácht: 2 ks
Stoka AA-3-2	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 399,77 m, počet šácht: 9 ks
Stoka AA-4	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 437,91 m, počet šácht: 13 ks
Stoka AA-4-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 171,35 m, počet šácht: 4 ks
Stoka AA-5	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 467,12 m, počet šácht: 13 ks
Stoka AA-5-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 59,36 m, počet šácht: 2 ks
Stoka AA-6	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 79,51 m, počet šácht: 2 ks
Stoka AA-7	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 255,26 m, počet šácht: 10 ks
Stoka AA-8	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 283,18 m, počet šácht: 8 ks
Stoka AA-8-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 81,66 m, počet šácht: 2 ks
Stoka AA-8-2	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 284,65 m, počet šácht: 6 ks
Stoka AA-9	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 189,10 m, počet šácht: 5 ks
Stoka AA-9-1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 66,10 m, počet šácht: 2 ks
Stoka A4-7	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 395,68 m, počet šácht: 8 ks

2. Západ celková dĺžka potrubia: 1 168,35 m počet šácht: 34 ks

Stoka AB	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 68,64 m, počet šácht: 3 ks
Stoka AB1	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 194,33 m, počet šácht: 6 ks
Stoka AC	materiál: PVC	profil: DN300	SN8	dĺžka potrubia: 60,42 m, počet šácht: 3 ks

Stoka AC1 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 396,54m, počet šácht: 10 ks
 Stoka AC2 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 385,10 m, počet šácht: 11 ks
 Stoka AC2-1 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 63,32 m, počet šácht: 1 ks

3. Východ celková dĺžka potrubia: 4 400,22 m počet šacht: 120 ks

Stoka BA materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 1169,71m, počet šácht: 35 ks
 Stoka BA-1 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 49,75 m, počet šácht: 1 ks
 Stoka BA-2 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 202,70 m, počet šácht: 4 ks
 Stoka BA-3 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 165,31 m, počet šácht: 5 ks
 Stoka BB materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 404,95 m, počet šácht: 14 ks
 Stoka BB-1 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 585,14 m, počet šácht: 14 ks
 Stoka BB-2 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 850,66 m, počet šácht: 22 ks
 Stoka BB-3 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 600,39 m, počet šácht: 15 ks
 Stoka BA0 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 371,61 m, počet šácht: 10 ks

3.1. Východ celková dĺžka potrubia: 34,37 m v ocel'. chráničke DN450

Stoka BA materiál: sklolaminát profil: DN300 dĺžka potrubia: 34,37 m (podchod pod ŽSR)

4. Juh celková dĺžka potrubia: 1 298,10 m počet šácht: 34 ks

Stoka C7-1-3 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 266,71 m, počet šácht: 6 ks
 Stoka C7-1-3-1 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 264,69 m, počet šácht: 6 ks
 Stoka C7-1-3-2 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 151,71 m, počet šácht: 4 ks
 Stoka C7-1-3-3 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 79,13 m, počet šácht: 3 ks
 Stoka C7-1-3-4 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 89,14 m, počet šácht: 2 ks
 Stoka C9 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 77,32 m, počet šácht: 2 ks
 Stoka C10 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 183,27 m, počet šácht: 7 ks
 Stoka C10-1 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 204,13 m, počet šácht: 4 ks

5. Výtlak V1 materiál: PEHD profil: DN150 dĺžka potrubia: 403,45 m
 materiál: TvLT profil: DN150 dĺžka potrubia: 24,00 m
 6. Výtlak V2 materiál: PEHD profil: DN80 dĺžka potrubia: 287,55 m
 7. Výtlak V3 materiál: PEHD profil: DN80 dĺžka potrubia: 227,91 m
 8. Výtlak V4 materiál: PEHD profil: DN100 dĺžka potrubia: 477,47 m
 9. Výtlak V5 materiál: PEHD profil: DN80 dĺžka potrubia: 401,87 m
 10. Výtlak V6 materiál: PEHD profil: DN80 dĺžka potrubia: 17,18 m
 11. Výtlak V7 materiál: PEHD profil: DN80 dĺžka potrubia: 654,77 m

(b) SO 02 Čerpacie stanice a PS 01 Čerpacie stanice

1. ČS1 označenie: MAMA_KČS 02 DN 1600 ŽB rúra ul. Oslobodenia
 pozostávajúca z nasledujúcich častí:

- 1.1 stavebná časť (ďalej aj ako ČS1 Stavebná časť),
- 1.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako ČS1 Ponorné kalové čerpadlo č. 1),
- 1.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako ČS1 Ponorné kalové čerpadlo č. 2),
- 1.4 rozvádzač RM.01 (ďalej aj ako ČS1 Rozvádzač RM.01),
- 1.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako ČS1 Technologické zariadenie),

2. ČS2 označenie: MAMA_KČS 07 DN 1600 ŽB rúra Jesenského ul.
 pozostávajúca z nasledujúcich častí:

- 2.1 stavebná časť (ďalej aj ako ČS2 Stavebná časť),
- 2.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako ČS2 Ponorné kalové čerpadlo č. 1),
- 2.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako ČS2 Ponorné kalové čerpadlo č. 2),
- 2.4 rozvádzač RM.02 (ďalej aj ako ČS2 Rozvádzač RM.02),
- 2.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako ČS2 Technologické zariadenie),

3. ČS3 označenie: MAMA_KČS 05 DN 1200 ŽB rúra Hviezdoslavova ul.
3. ČS3 označenie: MAMA_KČS 05 DN 1200 ŽB rúra Hviezdoslavova ul.
pozostávajúca z nasledujúcich častí:
- 3.1 stavebná časť (ďalej aj ako ČS3 Stavebná časť),
 - 3.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako ČS3 Ponorné kalové čerpadlo č. 1),
 - 3.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako ČS3 Ponorné kalové čerpadlo č. 2),
 - 3.4 rozvádzač RM.03 (ďalej aj ako ČS3 Rozvádzač RM.03),
 - 3.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako ČS3 Technologické zariadenie),
4. ČS4 označenie: MAMA_KČS 04 DN 1600 ŽB rúra Družstevná ul.
pozostávajúca z nasledujúcich častí:
- 4.1 stavebná časť (ďalej aj ako ČS4 Stavebná časť),
 - 4.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako ČS4 Ponorné kalové čerpadlo č. 1),
 - 4.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako ČS4 Ponorné kalové čerpadlo č. 2),
 - 4.4 rozvádzač RM.04 (ďalej aj ako ČS4 Rozvádzač RM.04),
 - 4.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako ČS4 Technologické zariadenie),
5. ČS5 označenie: MAMA_KČS 03 DN 1200 ŽB rúra ul. J. Kubinu
pozostávajúca z nasledujúcich častí:
- 5.1 stavebná časť (ďalej aj ako ČS5 Stavebná časť),
 - 5.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako ČS5 Ponorné kalové čerpadlo č. 1),
 - 5.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako ČS5 Ponorné kalové čerpadlo č. 2),
 - 5.4 rozvádzač RM.05 (ďalej aj ako ČS5 Rozvádzač RM.05),
 - 5.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako ČS5 Technologické zariadenie),
6. ČS6 označenie: MAMA_KČS 06 DN 1200 ŽB rúra ul. M. Tillnera
pozostávajúca z nasledujúcich častí:
- 6.1 stavebná časť (ďalej aj ako ČS6 Stavebná časť),
 - 6.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako ČS6 Ponorné kalové čerpadlo č. 1),
 - 6.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako ČS6 Ponorné kalové čerpadlo č. 2),
 - 6.4 rozvádzač RM.06 (ďalej aj ako ČS6 Rozvádzač RM.06),
 - 6.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako ČS6 Technologické zariadenie),
7. ČS7 označenie: MAMA_KČS 08 DN 1200 ŽB rúra ul. Na majeri
pozostávajúca z nasledujúcich častí:
- 7.1 stavebná časť (ďalej aj ako ČS7 Stavebná časť),
 - 7.2 ponorné kalové čerpadlo č. 1 (ďalej aj ako ČS7 Ponorné kalové čerpadlo č. 1),
 - 7.3 ponorné kalové čerpadlo č. 2 (ďalej aj ako ČS7 Ponorné kalové čerpadlo č. 2),
 - 7.4 rozvádzač RM.07 (ďalej aj ako ČS7 Rozvádzač RM.07),
 - 7.5 technologické zariadenie (ďalej aj ako ČS7 Technologické zariadenie),
- (c) SO 04 NN prípojky k čerpacím staniciam
1. Prípojka NN1 pre ČS1 ul. Oslobodenia
 2. Prípojka NN2 pre ČS2 Jesenského ul.
 3. Prípojka NN3 pre ČS3 Hviezdoslavova ul.
 4. Prípojka NN4 pre ČS4 Družstevná ul.
 5. Prípojka NN5 pre ČS5 ul. J. Kubinu
 6. Prípojka NN6 pre ČS6 ul. M. Tillnera
 7. Prípojka NN7 pre ČS7 ul. Na majeri
- (d) SO 05 verejný vodovod materiál: PVC profil: DN100 dĺžka potrubia: 359,22 m
vetva V – v súbehu s melioračným káblom medzi ul. Oslobodenia a ul. Boženy Němcovej

h₂

(e) **SO 06 Rekonštrukcia kanalizácie**

3. **Zberač „A“**

3.1 **Vŕahovanie rukáva** profil: DN600 dĺžka potrubia: 183,81 m

3.2 **Injektáž** celková dĺžka potrubia: 2 168,12 m

Veľkomoravská ul. profil: DN1500 dĺžka potrubia: 141,48 m

Kozia ul. profil: DN1000 dĺžka potrubia: 293,66 m

profil: DN1100 dĺžka potrubia: 173,08 m

profil: DN1000/1500 dĺžka potrubia: 6,88 m

profil: DN1600 dĺžka potrubia: 7,69 m

Záhorácka ul. profil: DN1300/900 dĺžka potrubia: 658,12 m

profil: DN1600 dĺžka potrubia: 42,25 m

Pribínova ul. profil: DN1200 dĺžka potrubia: 175,08 m

Nám. 1. mája, ul. M. Olšovského profil: DN1000 dĺžka potrubia: 669,88 m

3.3 **Sklolaminát ul. M. Olšovského** profil: DN400 dĺžka potrubia: 259,47 m

4. **Zberač „B“**

Injektáž celková dĺžka potrubia: 1 674,43 m

Veľkomoravská ul. profil: DN1000 dĺžka potrubia: 152,97 m

profil: DN900/1350 dĺžka potrubia: 611,75 m

profil: DN1000 dĺžka potrubia: 25,63 m

profil: DN900/1350 dĺžka potrubia: 344,78 m

profil: DN1200 dĺžka potrubia: 135,42 m

Nám. SNP, ul. L. Zúbka profil: DN1000 dĺžka potrubia: 403,88 m

(f) **SO 01 Verejná splašková kanalizácia - Kostolište**

celková dĺžka potrubia: 1717,80 m počet šácht: 43 ks

Stoka A dobudovanie materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 269,11m, počet šácht:7 ks

Stoka AA dobudovanie materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia:421,49m, počet šácht:12 ks

Stoka AA-1.1 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 227,44m, počet šácht:5 ks

Stoka AA-1.2 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 145,85m, počet šácht:3 ks

Stoka AA-2 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 93,55m, počet šácht: 2 ks

Stoka AA-3 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia: 286,36m, počet šácht:8 ks

Stoka AB-1 materiál: PVC profil: DN300 SN8 dĺžka potrubia:274,00m, počet šácht 6 ks

3) schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú uzatvorením Kúpnej zmluvy spojenej so zmluvou o zriadení vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Prešovská č. 48, Bratislava, IČO 35850370, kupujúceho a oprávneného z vecného bremena, ako vlastníka verejnej kanalizácie, ako aj v prospech každého ďalšieho vlastníka verejnej kanalizácie, príp. právneho nástupcu kupujúceho a oprávneného z vecného bremena (vecné bremeno pôsobiace in rem), ktorého obsahom bude právo spočívajúce v práve uloženia, umiestnenia, zriadenia, vedenia a prevádzkovania verejnej kanalizácie na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Malacky, v práve užívania, opravy, úpravy, údržby, kontroly, modernizácie, rekonštrukcie a odstránenia verejnej kanalizácie a súčasne v práve vstupu na pozemky pešo a motorovými i nemotorovými vozidlami, strojmi a mechanizmami, právo prechodu a prejazdu cez pozemky, a to na účely výkonu opravy, úpravy, údržby, uloženia, prevádzkovania, užívania, kontroly, modernizácie, rekonštrukcie a/alebo odstránenia verejnej kanalizácie v súlade s § 29 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom, a to na pozemkoch, vedených

Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pre okres Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky a zapísaných na listoch vlastníctva č. 2414, č. 2935 a č. 10350:

registra C – KN				
parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	list vlastníctva	GP
1224/5	ostatná plocha	3	2414	20/2021
3752/1	zastavaná plocha a nádvorie	929	2414	23/2021
3752/7	ostatná plocha	1	2414	23/2021
3630/1	zastavaná plocha a nádvorie	58271	2414	23/2021
3270/3	zastavaná plocha a nádvorie	2415	10350	21/2021
3271/1	zastavaná plocha a nádvorie	2304	2935	21/2021
3370/2	zastavaná plocha a nádvorie	3225	10350	21/2021
3064/1	zastavaná plocha a nádvorie	8428	2935	26/2021
3065/3	zastavaná plocha a nádvorie	2668	2935	26/2021
3065/12	ostatná plocha	3	2935	26/2021
5508/10	ostatná plocha	4305	10350	26/2021
1578/2	ostatná plocha	858	2935	542/2020
2058	zastavaná plocha a nádvorie	229	2935	542/2020
2228	zastavaná plocha a nádvorie	473	2935	542/2020
1987/2	zastavaná plocha a nádvorie	519	2414	542/2020
5473	ostatná plocha	1026	2414	542/2020
385/5	ostatná plocha	3	2414	287/2021
310/5	ostatná plocha	1	2414	287/2021

registra E – KN			
parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	list vlastníctva
3972/1	zastavaná plocha a nádvorie	7361	2414
3972/7	zastavaná plocha a nádvorie	25	2414
6257/1	zastavaná plocha a nádvorie	14913	241
5843/31	orná pôda	384	2935
6690	orná pôda	8105	2935
5610/1	orná pôda	1760	10350
1037/1	lesný pozemok	322	2935
6869/2	trvalý trávny porast	1065	2414
7044/1	zastavaná plocha a nádvorie	2064	2414
1026	zastavaná plocha a nádvorie	1327	2414
1025	vodná plocha	359	2414
7045/9	vodná plocha	320	2414
6874/1	ostatná plocha	49	10350

5

6862	trvalý trávny porast	988	2935
6861	zastavaná plocha a nádvorie	817	2414
907/2	zastavaná plocha a nádvorie	15276	10350
907/3	zastavaná plocha a nádvorie	35	10350
4130	zastavaná plocha a nádvorie	1313	10350
4129/1	orná pôda	7350	10350
4131/1	zastavaná plocha a nádvorie	1331	2414
4107/2	orná pôda	223	2414
4331	zastavaná plocha a nádvorie	3193	2414
4527	zastavaná plocha a nádvorie	3042	2414
4659	zastavaná plocha a nádvorie	1910	2414
4332/1	zastavaná plocha a nádvorie	1446	10350
4309/5	zastavaná plocha a nádvorie	42	2414
4648/4	orná pôda	164	2414
4528/1	zastavaná plocha a nádvorie	1770	2414
674/3	zastavaná plocha a nádvorie	113	2935
674/4	zastavaná plocha a nádvorie	128	2414
674/5	zastavaná plocha a nádvorie	129	2935
675	zastavaná plocha a nádvorie	512	2935
907/2	zastavaná plocha a nádvorie	15276	10350
908	zastavaná plocha a nádvorie	17406	2414
4659	zastavaná plocha a nádvorie	1910	2414
4660/11	zastavaná plocha a nádvorie	3370	2414
7094	lesný pozemok	51	2935
978/1	zastavaná plocha a nádvorie	12648	2414
3793	zastavaná plocha a nádvorie	3435	2414
3733/2	ostatná plocha	128	10350
3592/2	ostatná plocha	1563	2935
3592/1	zastavaná plocha a nádvorie	2841	2414
1657/11	zastavaná plocha a nádvorie	10487	2414
1478/1	zastavaná plocha a nádvorie	8786	2414
1479	zastavaná plocha a nádvorie	1949	2414
1661/1	vodná plocha	2637	2414
1480	zastavaná plocha a nádvorie	4236	2414
1481	zastavaná plocha a nádvorie	2038	2414
1663	ostatná plocha	4121	2414
4686/1	zastavaná plocha a nádvorie	1503	2414
1043/15	zastavaná plocha a nádvorie	465	2414
5826/1	orná pôda	56	10350
5827/1	orná pôda	39	10350
6885	ostatná plocha	3764	2935
5583/1	zastavaná plocha a nádvorie	737	10350

hi

v rozsahu vyznačenom v nasledujúcich geometrických plánoch:

- a) Geometrický plán č. 20/2021 vyhotovený dňa 25. 01. 2021, úradne overil: Ing. Jozef Lukáč - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-81/2021 dňa 04. 02. 2021;
- b) Geometrický plán č. 21/2021 vyhotovený dňa 25. 01. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-82/2021 dňa 09. 03. 2021;
- c) Geometrický plán č. 23/2021 vyhotovený dňa 29. 01. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-115/2021 dňa 08. 02. 2021;
- d) Geometrický plán č. 26/2021 vyhotovený dňa 02. 02. 2021, úradne overil: Ing. Ľubica Kožuchová - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-116/2021 dňa 15. 03. 2021;
- e) Geometrický plán č. 540/2020 vyhotovený dňa 12. 01. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-29/2021 dňa 20. 01. 2021;
- f) Geometrický plán č. 541/2020 vyhotovený dňa 15. 01. 2021, úradne overil: Ing. Ľubica Kožuchová - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-93/2021 dňa 25. 02. 2021;
- g) Geometrický plán č. 542/2021 vyhotovený dňa 20. 01. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-94/2021 dňa 09. 03. 2021;
- h) Geometrický plán č. 286/2021 vyhotovený dňa 29. 06. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1065/2021 dňa 20. 08. 2021;
- i) Geometrický plán č. 287/2021 vyhotovený dňa 01. 07. 2021, úradne overil: Ing. Jozef Lukáč - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1066/2021 dňa 26. 08. 2021;
- j) Geometrický plán č. 311/2021 vyhotovený dňa 09. 07. 2021, úradne overil: Ing. Jozef Lukáč - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1067/2021 dňa 19. 08. 2021;
- k) Geometrický plán č. 312/2021 vyhotovený dňa 09. 07. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1068/2021 dňa 23. 08. 2021;
- l) Geometrický plán č. 313/2021 vyhotovený dňa 13. 07. 2021, úradne overil: Ing. Edita Majzlíková - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1069/2021 dňa 23. 08. 2021;
- m) Geometrický plán č. 314/2021 vyhotovený dňa 08. 07. 2021, úradne overil: Ing. Jozef Lukáč - Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, pod č.: G1-1070/2021 dňa 19. 08. 2021;

vyhotovených Tomášom Kiššom, GEA s.r.o., Geodetická kancelária, sídlo: Janka Kráľa 35, 949 01 Nitra, IČO: 47 029 102 na náklady kupujúceho a oprávneného z vecného bremena.

4) konštatuje,

že v prípade zriadenia bezodplatného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Malacky uvedených v bode 3) uznesenia za účelom realizácie stavby „Záhorie, Malacky – odkanalizovanie“ v prospech kupujúceho oprávneného z vecného bremena - Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. na dobu neurčitú, ide o prípad hodný osobitného zreteľa z

dôvodu, že zriadením vecného bremena sa zabezpečí prevádzkovanie verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je verejnoprospešnou stavbou slúžiacou obyvateľom Malaciek.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Řiha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 90/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

d) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5174/1 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Dušana Marušiaka, Malacky– Z78/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z78/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 5174/1 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Dušana Marušiaka, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 5174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2577 m², k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka pozemkov registra C-KN, parc. č. 3705/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 436 m², parc. č. 3705/2, záhrada o výmere 646 m² a na E-KN, parc. č. 5841/2, orná pôda o výmere 75 m², k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ pán Dušan Marušiak.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 91/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

e) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2 v k. ú. Malacky na ulici Džbankáreň uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Renáty Kučerovej, Malacky– Z79/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z79/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 907/2 v k. ú. Malacky na ulici Džbankáreň uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Renáty Kučerovej, Malacky,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 907/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15276 m², k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníčky pozemku registra C-KN, parc. č. 1906/4, záhrada o výmere 394 m², k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a vjazdu, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľka pani Renáta Kučerová.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 92/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

f) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 6863/1 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech DEVELOP-Residence s.r.o, Malacky– Z80/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z80/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 6863/1 v k. ú. Malacky na Pezinskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech DEVELOP-Residence s.r.o, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 6863/1, orná pôda o výmere 9985 m², k. ú. Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena DEVELOP-Residence s.r.o., Ďumbierska 3F, 83101 Bratislava spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav a právo vstupu, prechodu peši ku stavbe „Lávka“ a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in personam“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 20 €/m² v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ DEVELOP-Residence s.r.o.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 93/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

g) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 1910/2, 1987/2, 2007/2, 2008/2, 5473, 5505/2, 5521 a registra „E“ parc. č. 908, 978/1 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločností HORIMA, s.r.o. a GK TEAM, s.r.o.– Z81/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z81/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 1910/2, 1987/2, 2007/2, 2008/2, 5473, 5505/2, 5521 a registra „E“ parc. č. 908, 978/1 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločností HORIMA, s.r.o. a GK TEAM, s.r.o., Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na častiach pozemkoch registra C-KN, parc. č. 1910/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m², parc. č. 1987/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m², parc. č. 2007/2, ostatná plocha o výmere 467 m², parc. č. 5473, ostatná plocha o výmere 1026 m², parc. č. 5521, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 967 m², pozemkov registra E-KN, parc. č. 908, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17406 m², parc. č. 978/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12648 m² zapísané na liste vlastníctva 2414 a pozemkov registra C-KN, parc. č. 2008/2, ostatná plocha o výmere 944 m², parc. č. 5505/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m² zapísané na liste vlastníctva 2935, k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnených z vecného bremena vlastníkov pozemkov registra C-KN, parc. č. 30001/1, 30001/4, 30001/5, 30001/6, 30009/1, 30009/2, k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 80 €/m² súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do

katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatia investori stavby HORIMA, s.r.o. a GK Team, s.r.o.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Řiha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 94/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

h) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4605/5 a 4605/8 v k. ú. Malacky na ul. Ivana Déreera a Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. – Z82/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z82/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4605/5 a 4605/8 v k. ú. Malacky na ul. Ivana Déreera a Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov registra C-KN, parc. č. 4605/5, ostatná plocha o výmere 204 m², registra C-KN, parc. č. 4605/8, ostatná plocha o výmere 233 m², k. ú. Malacky vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, budúceho povinného z vecného bremena uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in personam“ na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 20 €/m² v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ Ing. Pavel Encinger.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 95/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

i) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5762/30 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Michala Kožucha a Ivany Kožuchovej, Malacky–Z83/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z83/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „E“ parc. č. 5762/30 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Michala Kožucha a Ivany Kožuchovej, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 5762/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m², k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 4/5 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka pozemku registra C-KN, parc. č. 3983, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 295 m², k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatia žiadatelia Michal Kožuch a manželka Ivana Kožuchová.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

Overovateľ: posl. Ladislav Čas



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

U Z N E S E N I E Č. 96/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

j) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5764 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Kojnoka, Malacky– Z84/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z84/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 5764 v k. ú. Malacky na Štúrovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Kojnoka, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 5764, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1479 m², k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka pozemkov registra C-KN, parc. č. 3874/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m² a parc. č. 3874/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m², k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ Jaroslav Kojnok.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 97/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

k) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 4605/8 v k. ú. Malacky na ulici Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Radovana Mráza, Malacky– Z85/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z85/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 4605/8 v k. ú. Malacky na ulici Petra Straku uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Radovana Mráza, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra C-KN, parc. č. 4605/8, ostatná plocha o výmere 233 m², k. ú. Malacky v podiele 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka pozemku registra C-KN, parc. č. 4605/9, 4605/16 a 4605/17, k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ Radovan Mráz.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Řiha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 98/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

1) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Alberta, Silvie Albertovej a Šimona Alberta, Malacky- Z86/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z86/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Jaroslava Alberta, Silvie Albertovej a Šimona Alberta, Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra E-KN, parc. č. 4696/1, orná pôda o výmere 1862 m², k. ú. Malacky v podiele 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnených z vecného bremena vlastníkov pozemkov registra C-KN, parc. č. 92, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 496 m² a parc. č. 93, záhrada o výmere 441 m², k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m², najmenej však 500 € v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatia žiadatelia Jaroslav Albert a manželka Silvia Albertová a Mgr. Šimon Albert.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

Overovateľ: posl. Ladislav Čas



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

U Z N E S E N I E Č. 99/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

m) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2872/3, 2872/1 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky- Z87/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z87/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2872/3, 2872/1 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky na Hviezdoslavovej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech spoločnosti LGR Invest, s.r.o., Malacky“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra C-KN, parc. č. 2872/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1597 m², parc. č. 2872/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 899 m² a pozemok registra E-KN, parc. č. 1473/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24503 m², k. ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v podiele 1/1 ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena LGR Invest, s.r.o. v súvislosti so stavbou „Hromadná podzemná garáž“ spočívajúce v práve vjazdu, vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami, prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami za účelom výstavby „Polyfunkčného domu Severín s podzemnou garážou“. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in personam“, na dobu určitú do času právoplatnosti jeho kolaudácie, za jednorazovú odplatu vo výške 20 €/m² v príslušnej časti dotknutých parciel v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

a) po ukončení stavby „Hromadná podzemná garáž“ pripraviť a predložiť na prerokovanie mestským zastupiteľstvom návrh vecného bremena, resp. zmluvy o užívaní príslušnej časti stavby „Hromadná podzemná garáž“ za účelom zriadenia práva vjazdu, vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami, prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami pre budúcich vlastníkov, rezidentov a nájomcov bytov a nebytových priestorov v „Polyfunkčnom dome Severín“ s vymedzením spôsobu a rozsahu spolufinancovania prevádzkových nákladov stavby „Hromadná podzemná garáž“,

b) pripraviť revíziu a predložiť na prerokovanie mestským zastupiteľstvom návrh na riešenie, resp. nováciu záväzkov z pôvodných zmlúv uzavretých so spoločnosťou SBD Mierové námestie, družstvo, ktorých predmetom bol odpredaj pozemkov v prospech SBD Mierové námestie, družstvo, budúca kúpa nebytových priestorov v prospech mesta Malacky, či prenájom parkovacích miest v prospech SBD Mierové námestie, družstvo,

h

c) po ukončení procesu verejného obstarávania pripraviť a predložiť na prerokovanie mestským zastupiteľstvom návrh na finančnú kompenzáciu zápočtu parkovacích miest v stavbe „Hromadná podzemná garáž“ zo strany spoločnosti LGR Invest, s.r.o. vrátane alternatívnych návrhov.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 100/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

n) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4457/1, 4455, 4440/9 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.- Z88/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z88/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ parc. č. 4457/1, 4455, 4440/9 a registra „E“ parc. č. 1473/5 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na pozemku registra E KN, parc. č. 1473/5, o výmere 24503 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Malacky evidovanom na liste vlastníctva č. 2414, pozemku registra C KN, parc. č. 4440/9, o výmere 338 m², druh pozemku: ostatná plocha v k. ú. Malacky evidovanom na liste vlastníctva č. 2935, pozemku registra C KN, parc. č. 4455, o výmere 4253 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Malacky evidovanom na liste vlastníctva č. 2935 a pozemku registra C KN, parc. č. 4457/1, o výmere 7257 m², druh pozemku: ostatná v k. ú. Malacky evidovanom na liste vlastníctva č. 2935 vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky, povinného z vecného bremena uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávneného z vecného bremena Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370 370 (in rem) ako vlastníka vodnej stavby – Preložka vodovodu, Preložka kanalizácie, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 80 €/m² v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskej siete v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ spoločnosť GAST SLOVAKIA, spol. s r.o., Záhorácka 5, 901 01 Malacky.

V Malackách dňa 24. 9. 2021

Overovateľ: posl. Ladislav Čas



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

U Z N E S E N I E Č. 101/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

o) Návrh na schválenie zriadenia záložného práva k stavbe súp. č. 82 a k pozemku reg. „C“ parc. č. 2730/1 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky v súvislosti s rekonštrukciou a prístavbou budovy rehabilitačného strediska v nájme Vstúpte, n.o. - Z89/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu (Z89/2021) „Návrh na schválenie zriadenia záložného práva k stavbe súp. č. 82 a k pozemkom parcelám reg. „C“ č. 2730/1 v k.ú. Malacky vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky v súvislosti s rekonštrukciou a prístavbou budovy rehabilitačného strediska v nájme Vstúpte, n.o.“,

2) schvaľuje

v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP - Z - 302021X101 – 211 - 27 zo dňa 09.02.2021 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLÁDÁVKY, POISTENIE MAJETKU A ZMLUVNÉ POKUTY“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP : Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí NFP, zabezpečenie pohľadávky (aj budúcej) Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, Štefánikova 882/15, 811 05, Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50349287 (ďalej len „poskytovateľ“) zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme zriadenia záložného práva na vybraný majetok mesta Malacky, a to na stavbu súp. č. 82, postavenú na pozemku parcele reg. „C“ č. 2730/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 563 m² a pozemok parcela reg. „C“ č. 2730/1, evidované Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom a zapísané na LV č. 2935 pre k. ú. Malacky, v prospech poskytovateľa ako záložného veriteľa pre projekt s názvom: „Rekonštrukcia a prístavba rehabilitačného strediska Vstúpte, n.o.“, kód projektu ITMS2014+: 302021X101,

3) poveruje primátora mesta

podpísať Zmluvu o zriadení záložného práva ktorej predmetom budú: stavba súp. č. 82, postavená na pozemku parcele reg. „C“ č. 2730/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 563 m² a pozemok parcela reg. „C“ č. 2730/1, evidované Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom a zapísané na LV č. 2935 pre k.ú. Malacky, za účelom zabezpečenia pohľadávky (aj budúcej) v prospech Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, Štefánikova 882/15, 811 05, Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50349287, podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP - Z - 302021X101 – 211 - 27 zo dňa 09.02.2021 maximálne do výšky 432 985,32 EUR (slovom: štyristotridsaťdvatisíc deväťstoosemdesiatpäť eur a tridsaťdva centov), t. j. suma zodpovedajúca maximálnej výške

nenávratného finančného príspevku v Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 102/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

p) Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1, 4693, 4695/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej a Kozej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech vlastníkov nehnuteľností na Šikmej ulici – Z90/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z90/2021 „Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku registra „E“ parc. č. 4696/1, 4693 a 4695/1 v k. ú. Malacky na Veľkomoravskej a Kozej ulici uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech vlastníkov nehnuteľností na Šikmej ulici“,

2) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemkoch registra E-KN, parc. č. 4696/1, orná pôda o výmere 1862 m², parc. č. 4693, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 694 m², parc. č. 4695/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², k. ú. Malacky v podiele 1/1 k celku ako povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnených z vecného bremena vlastníkov pozemkov registra C-KN, parc. č. 5432/615, 5432/616, 5432/619, 5432/620, 5432/621, 5432/622, 5432/624, 5432/702, 5432/703, 5432/625, 5432/626, 5432/627, 5432/628, 5432/710, 5432/721, 5432/629, 5432/631, k. ú. Malacky spočívajúce v práve vybudovať, umiestniť, užívať, vykonávať údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav inžinierskej siete a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 3,75 €/m² v súlade s § 29 ods. 5 v spojení s § 3 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,

3) odporúča MsÚ

po ukončení stavby inžinierskych sietí v zmysle geometrického plánu na zameranie vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v zákonom stanovenej výške, vyhotovenie geometrického plánu na zameranie vecného bremena a jednorazovú odplatu zaplatí žiadateľ Ján Bilkovič.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



Overovateľ: posl. Ladislav Čas

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

U Z N E S E N I E Č. 103/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 5) Prevody a zmluvy:

q) Návrh na schválenie stavby „Cyklotrasa Píla – Zámocký park“ na pozemkoch registra „E“ parc. č. 1049, 1050/1, 1050/4, 1051/4, 1051/6 a 1012/3 v k. ú. Malacky vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu– Z93/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k materiálu Z93/2021 „Návrh na schválenie stavby „Cyklotrasa Píla – Zámocký park“ na pozemkoch registra „E“ parc. č. 1049, 1050/1, 1050/4, 1051/4, 1051/6 a 1012/3 v k. ú. Malacky vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu“;

2) schvaľuje

umiestnenie a realizáciu navrhovanej stavby „Cyklotrasa Píla – Zámocký park“ na základe projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie v súlade s podmienkami územného plánu mesta, a to na pozemkoch registra E-KN, parc. č. 1049, vodná plocha o výmere 1590 m², E-KN, parc. č. 1050/1, lesný pozemok o výmere 1070 m², E-KN, parc. č. 1050/4, lesný pozemok o výmere 354 m², E-KN, parc. č. 1051/4, ostatná plocha o výmere 133 m², E-KN, parc. č. 1051/6, ostatná plocha o výmere 47 m² evidované na liste vlastníctva č. 6366 vo vlastníctve neznámych vlastníkov Jozefa Jursu (ž.Mária r.Krajčiriková) a Márie Jursovej (r.Krajčiriková, m.Jozef) v správe Slovenského pozemkového fondu, každý v spoluvlastníckom podiele 1/2 k celku, pozemku registra E-KN, parc. č. 1012/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m² evidovaný na liste vlastníctva č. 6342 vo vlastníctve neznámych vlastníkov Jána Friedricha (Dr.,ž.Irma r.Emlerová) a Army Friedrichovej (r.Emlerová,m.Ján,Dr.) v správe Slovenského pozemkového fondu, každý v spoluvlastníckom podiele 1/2 k celku, vedené Okresným úradom Malacky, obec Malacky, katastrálne územie Malacky.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 104/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 6) Čerpanie rozpočtu mesta k 30.6.2021 – Z91/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

- a) informáciu o vykonanom rozpočtovom opatrení primátora mesta č. 3 zo dňa 01.07.2021,
- b) informáciu o čerpaní rozpočtu mesta Malacky k 30.06.2021.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 105/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 7) Monitorovacia správa programového rozpočtu za I. polrok 2021 – Z92/2021

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

berie na vedomie

predloženú monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Malacky k 30.06.2021.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas

U Z N E S E N I E Č. 106/2021
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 23. 9. 2021

K bodu rokovania: 9) Interpelácie a podnety

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

odporúča MsÚ

vybaviť písomne podané interpelácie a zaoberať sa predloženými podnetmi poslancov posl. Macejku, posl. Pašteku, posl. Tedlu, posl. Hrončeka, posl. Mračnu, posl. Trenčanskej, posl. Adamovičovej, posl. Hájka.

V Malackách dňa 24. 9. 2021



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Ladislav Čas