

Mesto Malacky

Mestský úrad, Radlinského 2751/1, 901 01 Malacky

zverejňuje

zámer predat' svoj majetok formou priameho predaja podľa ustanovenia § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Malackách č. 130/2012 zo dňa 08.11.2012 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Malackách č. 5/2013 zo dňa 21.02.2013.

Predmetom priameho predaja sú nasledovné nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností, Správa katastra Malacky na LV č. 4543 ako byty a nebytové priestory bytového domu na ulici D. Skuteckého 1650/16B postaveného na pozemku parcelné číslo 3631/2, ktorý je evidovaný Správou katastra Malacky na LV č. 872:

- **jednoizbový byt č. 2** na prízemí bytového domu, o rozlohe 21,02 m² vo vchode č. 16B, s podielom na nebytovom priestore 1/12 a s podielom na pozemku 2102/206376,
- **dvojizbový byt č. 17** na 2 poschodí bytového domu, o rozlohe 42,41 m² vo vchode č. 16, s podielom na pozemku 4241/206376,
- **jednoizbový byt č. 29** na 3. poschodí bytového domu, o rozlohe 21,02 m² vo vchode č. 16, s podielom na pozemku 2102/206376,

za cenu najmenej vo výške **27.600,- €**, t. j. **326,82 €/m²**

Cenové ponuky v písomnej forme môžu záujemcovia doručiť na adresu: Mesto Malacky, oddelenie právne MsÚ, Radlinského 2751/1, 901 01 Malacky, a to doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne Mestského úradu v Malackách v zalepenej obálke s označením „**Cenová ponuka – priamy predaj – NEOTVÁRAŤ**“, v termíne **do 14.05.2013 do 12.00 hod.**

Dátum obhliadky jednotlivých bytov, určenie miesta zrazu pred uskutočnením obhliadky, prípadne poskytnutie ďalších informácií je možné dohodnúť na tel. č.: 034/7966191, resp. 034/7966132.

Záujemcovia spolu s cenovou ponukou doložia aj tlačivá „Čestné prehlásenie“ a „Prehlásenie o záväzkoch a iných povinnostiach“, pričom prehlásenia musia byť potvrdené úradne osvedčeným podpisom. Tlačivá prehlásení je možné získať v klientskom centre v budove MsÚ, na oddelení právnom alebo na internetovej stránke mesta Malacky www.malacky.sk v sekcii obyvatel' (tlačivá a formuláre).

Záujemcovia zároveň berú na vedomie, že spolu s ponúkanou kúpnu cenou bude potrebné uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností (66,00 €) a náklady za vypracovanie Znaleckého posudku č. 20/2013, č. 22/2013 a č. 23/2013 v celkovej výške 300,00 €, ktoré boli vynaložené na ohodnotenie predmetných nehnuteľností.

Mesto Malacky nemôže previesť vlastníctvo predmetných nehnuteľností priamym predajom na osoby uvedené v § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mesto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy/ponuky, priamy predaj majetku obce zrušiť, meniť podmienky priameho predaja, ukončiť priamy predaj ako neúspešný alebo predĺžiť lehotu na predkladanie cenových ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku priameho predaja. Mesto si vyhradzuje právo neprijat' ktorýkoľvek predložený návrh bez udania dôvodu.

RNDr. Jozef Ondrejka
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: