

TLAČOVÁ SPRÁVA

Dátum: 13.5.2008

VGP na Slovensku začala výstavbu parku v Malackách

Dňa 21. apríla 2008 začala investorská spoločnosť VGP Slovakia a. s. výstavbu industriálneho parku v Malackách. VGP Slovakia a.s. je jednou zo spoločností v skupine VGP, prevádzkujúcou industriálne parky po celej Českej republike. Od minulého roka skupina vyvíja činnosť i v ďalších krajinách Stredoeurópskeho regiónu.

Celková rozloha parku v Malackách predstavuje viac ako 220 000 m² a spoločnosť tu do budúcnosti plánuje realizovať päť objektov s celkovou rozlohou cca 88 000 m². Výstavba bola začatá realizáciou haly o veľkosti viac ako 12 600 m². Prví nájomníci by tak mohli začať využívať priestory už v októbri roku 2008. Dokončenie celého parku je potom naplánované na rok 2012.

Špecifikácia VGP Parku Malacky:

Veľkosť skladovej časti:

Budova A	12 600 m ²
Budova B	18 000 m ²
Budova C	14 400 m ²
Budova D	21 600 m ²
Budova E	21 600 m ²

Administratívna časť bude realizovaná na mieru podľa potrieb nájomníka.

Lokalita Malacky je veľmi atraktívnou oblasťou a vyrastá v modernej priemyselnej zóne. VGP park je situovaný v tesnej blízkosti diaľničného ťahu D2 spájajúceho Bratislavu s Brnom a Prahou. Lokalita prepája tri európske metropoly – Bratislavu, Viedeň a Győr. V okruhu 60 km žijú viac ako 4 milióny obyvateľov, ktorí majú vďaka mnohým univerzitám v oblasti nadpriemernú úroveň vzdelanosti, čo zaručuje užívateľom dostatočnú pracovnú silu.

Veľmi kvalitná infraštruktúra ponúka možnosti využitia cestnej, železničnej i vodnej dopravy.

VGP



O SPOLOČNOSTI VGP

O spoločnosti VGP – www.vgpparks.eu

Spoločnosť VGP stavia a buduje špičkové polopriemyselné stavby a pridružené kancelárske priestory, ktoré si ponecháva vo svojom vlastníctve a prenajíma ich na základe dlhodobých nájomných zmlúv renomovaným klientom. Tím zamestnancov skupiny riadi všetky činnosti plne prepojeného obchodného modelu: od vyhľadania a kúpy pozemku, cez vytvorenie koncepcie a dizajnu projektu a dohľad nad stavebnými prácami až po uzatváranie zmlúv s potenciálnymi nájomcami a správu nehnuteľností v portfóliu. V Českej republike spoločnosť VGP úspešne realizovala niekoľko projektov na kľúč, ako sú Blue Park, Green Park v Prahe-Letňanoch a administratívny komplex Green Tower v Prahe-Stodůlkach.

V máji 2006 spoločnosť VGP začala výstavbu VGP Parku Horní Počernice, čo je jeden z najväčších logistických parkov v Českej republike. VGP Park Horní Počernice umožňuje zastavať viac ako 350 000 m² prenajímateľnej plochy a ponúka nájomcom možnosť prenajať si celý rad objektov s prenajímateľnou plochou od 1 000 do 50 000 m². Tieto budovy sú vhodné pre logistické účely a ľahké priemyselné činnosti, ako je napríklad skladovanie, montáž a opravy. Súčasným i budúcim nájomcom z rôznych odvetví ponúkajú veľký synergický potenciál. Koncepcia obchodného parku Horní Počernice sa stala modelom pre rozvojovú stratégiu skupiny.

Spoločnosť VGP začala v roku 2006 používať svoju koncepciu parkov VGP na niekoľkých ďalších miestach v Českej republike a neskôr i v iných krajinách v strednej Európe. V súčasnosti spoločnosť vlastní nehnuteľnosti nielen v Českej republike, ale i v pobaltských krajinách, na Slovensku, v Maďarsku a Rumunsku a plánuje expanziu do Nemecka.

Strategickým cieľom skupiny VGP je štát s predným špecializovaným developerom a vlastníkom polopriemyselných nehnuteľností v strednej Európe a v Nemecku.

K 31. decembru 2007 spoločnosť VGP disponovala pozemkami o celkovej ploche 2 246 453 m² v rôznych zemepisných oblastiach, čo jej zaisťuje ďalšiu expanziu a rozvoj portfólia špičkových polopriemyselných parkov a nehnuteľností.

Pokiaľ chcete získať ďalšie informácie, kontaktujte nás:

VGP

VGP

Dirk Stoop

Finančný riaditeľ a riaditeľ pre vzťahy s investormi

Telefón: +32 27 37 74 06

E-mail: dirk.stoop@vgpparks.eu